

Erdőkövesd Község Önkormányzatának 10/2003. (IX. 2.) rendelete

a helyi lakáscélú támogatásokról

Erdőkövesd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete (a továbbiakban: Képviselőtestület) a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 23.§-ának (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi támogatás feltételeit az alábbiak szerint szabályozza:¹

Általános rendelkezések

1. §

(1) A Képviselőtestület² költségvetési lehetőségeivel összhangban – kamatmentes kölcsönt illetőleg részben vagy egészben vissza nem térítendő támogatást nyújt az erdőkövesdi lakóhellyel rendelkező, és arra rászorultak lakásigénye kielégítése érdekében a következő célokra:

- a) építési telek megszerzéséhez,
- b) új vagy használt lakás megszerzéséhez (építés, vásárlás)
- c) a lakás bővítéséhez
- d) a lakás felújításához

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott célokhoz nyújtandó helyi támogatás csak kiegészítő jellegű lehet, minden támogatandó cél esetén a kedvezményezettnek rendelkeznie kell a szükséges önerővel. Önerőként kell figyelembe venni az R. szerint igénybe vett állami támogatást, munkáltatói támogatást, továbbá az igénylő saját anyagi erejét.

2. §

(1) Ha a helyi támogatásban részesülő személy lakásépítési kedvezményt vagy pénzügyi kölcsönt vesz igénybe, a helyi támogatás összegét a kedvezményt vagy kölcsönt folyósító pénzügyi intézet útján nyújtja a Képviselőtestület.

(2) A helyi támogatás cél szerinti felhasználását az az ingatlan nyilvántartásba bejegyzendő jelzáloggal, illetve elidegenítési és terhelési tilalommal biztosítja.

(3) Amennyiben a kedvezményben részesülő a helyi támogatást nem a támogatható célra használja fel, vagy a cél szerinti felhasználás véglegesen meghiúsul a helyi támogatás visszafizetése azonnal esedékessé válik, és azt öt napon belül vissza kell fizetni. A kedvezményezett szociális helyzetére tekintettel legfeljebb egy évig terjedő részletfizetési kedvezményt biztosíthat a Képviselőtestület. A részletfizetés idejére a kedvezményezett köteles kamatot fizetni, melynek mértéke az irányadó jegybanki alapkamat kétszerese. Különösen indokolt esetben a kamatfizetési kötelezettség alól a képviselőtestület mentesítheti a kedvezményezettet.

(4) A támogatás iránti kérelmet e rendelet 1. számú melléklete szerinti nyomtatványon kell benyújtani. Minden támogatandó cél esetén a kérelemnek az alábbi adatokat tartalmaznia kell:

- a) az igénylő(k) neve, természetes személyazonosító adatai és lakcíme, az együttműködő családtagok száma, neve, természetes azonosító adatai,
- b) az ingatlan megnevezése, helyrajzi száma, pontos címe, szobaszáma, amelyhez a támogatást igényli,

¹ Módosította az 5/2004. (III. 30.) rendelet. Hatályos: 2004. március 31-től.

² Módosította az 5/2004. (III. 30.) rendelet. Hatályos: 2004. március 31-től.

- c) a támogatandó célhoz rendelkezésre álló önrész nagysága (az ezt igazoló irat a kérelemhez csatolandó) a támogatandó célra vonatkozó, a kivitelezésre jogosult által készített költségvetés, forgalmi érték (vételár) igazolása szerződéssel,
- d) a támogatás jellege (kamatmentes kölcsön, vissza nem térítendő támogatás),
- e) eltartott kiskorú gyermekek száma, nevük, természetes személyazonosító jelük,
- f) ha a cél megvalósításához állami támogatást igényelt vagy kapott, a támogatás megnevezését, mértékét,
- g) az igénylő családjában az egy főre jutó jövedelmet, a jövedelem igazolások csatolásával,
- h) az 5. § (2) bekezdés szerinti tartalmú vagyonynyilatkozat.

(5) A képviselőtestület a (4) bekezdés szerinti adatokat nyilvántartja, a támogatandó cél megvalósításáig, legfeljebb a kamatmentes kölcsön visszafizetésének idejéig. A nyilvántartott adatokról az érintett személyek hozzájárulása nélkül csak a lakáscélú támogatásával összefüggően adhat tájékoztatást a támogatásban közreműködő pénzintézetnek, hatóságnak

3. §

(1) A kamatmentes kölcsönként biztosított helyi támogatást a kedvezményezett, amennyiben a támogatás összege meghaladja a 100.000 Ft-ot 10 évet meg nem haladó idő alatt, a tel kötött külön megállapodás szerint fizeti vissza. Ha a támogatás összege nem haladja meg a 100.000 Ft-ot, a visszafizetés időtartama nem haladhatja meg a 6 évet.

(2) A kamatmentes kölcsön visszafizetett része kizárólag az 1. § (1) bekezdés szerinti célokra fordítható.

(3) A külön megállapodás tartalmazza:

- a) a szerződő felek nevét, címét,
- b) a támogatás célját, összegét,
- c) a visszafizetés futamidejét,
- d) a havi törlesztés összegét, annak befizetési határidejét,
- e) a havi törlesztés befizetésének elmulasztása következményeit,
- f) a 2. § (2) bekezdés szerinti biztosítékokat,
- g) egyéb a szerződő felek által lényegesnek tartott kérdéseket.

(4) A visszafizetést a folyósítást követő hónaptól kell megkezdenie. A havi törlesztő részleteket minden hónap 15. napjáig kell visszafizetni a költségvetési számlájára.

4. §

(1) Az 1. § (1) bekezdésében felsorolt célok támogatására a a tárgyévi költségvetési rendeletben biztosított forrás erejéig nyújt támogatást, figyelemmel az egyes célokra vonatkozó sajátos szabályokra.

(2) A visszafizetendő kamatmentes kölcsönt csökkenti az igényjogosult által eltartott kiskorú gyermekek, illetőleg a kölcsön futamideje alatt született gyermek után gyermekenként:

- a) építés, vásárlás esetén 50.000 Ft,
- b) felújítás és bővítés esetén 25.000 Ft (a továbbiakban: vissza nem térítendő támogatás)

(3) A vissza nem térítendő támogatásra tekintettel kell megállapítani a kölcsön futamidejét és a havi törlesztő részlet, illetve annak megfelelően módosítani a megállapodást.

5. §

(1) A rendelet szerint rászorult igényjogosultaknak tekintendők:

- a) fiatal házások, ha családjukban az egy főre jutó jövedelmük nem haladja meg az igényérvényesítés évében irányadó öregségi teljes nyugdíj legkisebb összegének (a továbbiakban: nyugdíjminimum) 200 %-át,

b) azok, akik rokkantak és a helyi támogatást lakásuk akadálymentesítéséhez igénylik, feltéve, hogy családjukban az egy főre eső jövedelmük nem haladja meg a nyugdíjminimum 200 %-át, egyedülálló esetén a 250 %-át,

c) az a) és b) ponton kívüli igényjogosult akkor tekinthető rászorultnak, ha családjában az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a nyugdíjminimum 200 %-át, egyedülálló esetén 250 %-át.

(2) Az (1) bekezdés a) – c) pontok szerinti rászorult sem kaphat helyi támogatást, ha jövedelmén kívül tulajdonát képezi a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott értékű vagyon vagy a támogatással szerzett lakása, illetőleg a bővítéssel kialakított lakása meghaladja az R. 3. §-ában szabályozott méltányolható lakásigény felső határát.

(3) Helyi támogatás az igénylő részére ismételten kizárólag akkor adható, ha az előző támogatásként kapott kamatmentes kölcsönt visszafizette.

(4) Lakásvásárlás esetén a helyi támogatás az adás – vételi szerződés szerinti eladónak közvetlenül utalandó.

Hatásköri szabályok

6. §

A lakástámogatásról a dönt.

Az egyes támogatható célokra vonatkozó szabályok

Építési telek megszerzése

7. §

(1) Helyi támogatás a hatályos építési szabályok szerint lakóházzal beépíthető építési telek visszterhes szerzéséhez adható.

(2) A támogatás mértéke legfeljebb 100.000 Ft.

(3) Abban az esetben, ha igényjogosult a telket az építkezés megkezdése előtt értékesíti és a (2) bekezdés szerinti támogatást a képviselőtestületnek a 2. § (3) bekezdés szerinti 5 napon belül visszafizeti, a másik lakásépítésre alkalmas telek szerzéséhez támogatást igényelhet. Új igényt alaposan meg kell indokolnia, különösen arra vonatkozóan, hogy mi tette szükségessé az értékesítést és az új telek szerzését.

(4) Önerő mértéke legalább a telek vételárának 60 %-a.

Új lakás szerzése

8. §

(1) Új lakás szerzésének az értékesítés céljára épített lakás első megszerzését illetve új lakás felépítését kell tekinteni.

(2) A támogatás mértéke: legfeljebb 400.000 Ft.

(3) Az önerő mértéke legalább a szerzés (építés) értékének 70%-a.

Használt lakás szerzése

9. §

- (1) Használt lakás szerzéséhez csak az kaphat támogatást, aki lakását saját maga, illetve családtagja életvitelszerű lakhatásának biztosításához kívánja megszerezni.
- (2) A rendelet alkalmazása során családon a Sztv. 4. § (1) bekezdés c) pont szerinti családot kell érteni.
- (3) A használt lakás szerzéséhez adható támogatás mértéke legfeljebb 350.000 Ft.
- (4) Az önerő használt lakás forgalmi értékének (vételárának) 70%-a.

A lakásépítés, vásárlás közös szabályai

10. §

- (1) Annak az igénylőnek a lakásépítése, -vásárlása, támogatható, akinek magának, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének, együttköltöző családtagjainak lakástulajdona, állandó használati joga vagy bérleti jogviszonya nincs, illetőleg a meglévőt az újabb lakás szerzése érdekében értékesíti, bérleti jogviszonyát megszünteti.
- (2) Támogatást az is igénybe vehet, akinek magának, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének, együttköltöző családtagjainak
 - a) a tulajdonában együttesen legfeljebb egy olyan lakás van, amely tulajdonközösség megszüntetése vagy öröklés útján került tulajdonába, vagy
 - b) a tulajdonában lévő lakás lebontását a képviselőtestület jegyzője elrendelte vagy engedélyezte, vagy
 - c) lakását haszonélvezettel terhelten örökölte, és a haszonélvező a lakásban lakik.

Lakás bővítése

11. §

- (1) Lakás bővítéséhez támogatás az R. 3. §-ában meghatározott méltányolható lakásigény felső határát figyelembe véve adható.
- (2) A lakásbővítés eredményeként az (1) bekezdés szerinti méltányolható lakásigénynek megfelelő lakáshoz képest legfeljebb egy lakószobával nőhet a lakás szobaszáma.
- (3) A támogatás mértéke: legfeljebb 250.000 Ft.
- (4) Az önerő legalább a lakásbővítés költségének 80 %-a.

Lakás felújítása

12. §

- (1) A rendelet alkalmazása során felújításnak minősül az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló, olyan általános javítási, építési – szerelési munkák végzése, melyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik. A felújítás lehet:
 - a) teljes felújítás: a műszaki állapot alapján szükséges, az ingatlan egészére kiterjedő külső – belső javítási munkák elvégzése,
 - b) részleges felújítás: az épület legalább egy főszerkezetére kiterjedő, teljes felújításnak nem minősülő, de abba belátható időn belül beilleszthető általános javítási munkák elvégzése,
 - c) korszerűsítés: a központi fűtő és melegvíz – szolgáltató berendezéseknek az energiaracionalizálással, illetőleg a levegőtisztaság – védelemmel összefüggő átalakítása vagy kicserélése.

(2) A lakás felújítása, bővítése akkor támogatható, ha az igénylőnek, a házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének és együttlakó családtagjának a felújítandó, bővíteni kívánt lakásán kívül más lakástulajdona, lakás állandó használati joga, lakásbérleti joga nincs.

(3) A támogatás mértéke:

- a) teljes felújítás esetén a felújítási költségekből legfeljebb 200.000 Ft,
- b) részleges felújítás esetén a felújítási költségekből legfeljebb 150.000 Ft,
- c) korszerűsítés esetén a korszerűsítési költségekből legfeljebb 200.000 Ft.

(4) A (3) bekezdés szerinti támogatások után az önrész legalább az

- a) a (3) bekezdés a) pontja esetén 80 %,
- b) a (3) bekezdés b) pontja esetén 80 %,
- c) a (3) bekezdés c) pontja esetén 75 %.

Záró rendelkezések

14. §

(1) Ez a rendelet 2004. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Képviselőtestület³ lakásépítési, vásárlási támogatás szabályairól szóló 6/1997. (IV.22.) Ör. rendelete hatályát veszti.

(3) A helyi támogatásra fordítható összeget a képviselőtestület az éves költségvetéséről szóló rendeletében határozza meg.

(4) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az R. lakáscélú támogatásokról szóló rendelkezései megfelelően irányadók.

(5) A rendelet alapján visszatérített kölcsönök az 1. § (1) bekezdés szerinti célra használhatók fel.

(6) A rendelet kihirdetéséről a jegyző – az SZMSZ-ben meghatározott módon – gondoskodik.

Erdőkövesd, 2003. szeptember 2.

Földi Gyula s.k.
polgármester

Dr. Benkár József s.k.
jegyző

1. számú melléklet a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

Erdőkövesd Község Önkormányzatának

³Módosította az 5/2004. (III. 30.) rendelet. Hatályos: 2004. március 31-től.

K É R E L E M
A helyi lakáscélú támogatás igényléséhez

I. A Kérelmező(k) adatai:

1.) neve:.....szül.hely, idő.....
 anyja neve:.....adóazonosító jele

2.) neve:.....szül hely, idő.....
 anyja neve:.....adóazonosító jele.....

Kérelmező(k) lakóhelye:

II. A kérelmező(k) mihez kéri(k) a támogatást:*

- a) új vagy használt lakás megszerzéséhez (építés, vásárlás)
- b) a lakás bővítéséhez
- c) a lakás felújításához

III. A kérelmező(k) családi állapota:*

házas élettársi kapcsolat egyedülálló

Házasságkötés időpontja:.....

IV. Kérelmező(k) eltartásában lévő együttköltöző gyermek(ek):

1.) neve:.....szül. hely, idő:.....
 anyja neve:.....személyi száma.....

2.) neve:.....szül. hely, idő.....
 anyja neve:.....személyi száma:.....

3.) neve:.....szül. hely, idő:

V. Egyéb együtt költöző családtag neve:

Neve:.....szül. hely, idő:.....
 anyja neve:.....rokonsági foka:.....

VI. Annak az ingatlanak megnevezése, helyrajzi száma, pontos címe, szoba száma, amelyhez a támogatást igénylik:

.....

.....

VII. A vásárlási ,építési, lakás bővítési, lakás felújítási szükséges önerővel:*

állami, munkáltatói, és saját erővelFt
 összeggel rendelkezem.

A kérelmező(k) családjában az egy főre jutó havi jövedelem:.....Ft.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelmemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott hozzájárulok hogy adataimat / hozzátartozóim adatait, kérelmem elbírálása céljából kezeljék.

Kelt:.....

.....
 kérelmező aláírása

.....
 kérelmező aláírása

*** jelölés esetén a megfelelő válasz aláhúzendó!**

A kérelemhez csatolandó igazolások:

- a rendelkezésre álló önrész nagyságát igazoló irat
- lakás felújítási támogatás esetén a szükséges felújításokat tartalmazó költségvetés
- a család jövedelmét igazoló jövedelmi igazolások
- élettársi kapcsolatról szóló nyilatkozat
- vagyon nyilatkozat
- tulajdon jogról szóló nyilatkozatok, egy hónapnál nem régebbi tulajdoni lap

A kérelem benyújtásával egyidejűleg be kell mutatni:

- a kérelmezők házassági anyakönyvi kivonatát valamint a gyermekek születési anyakönyvi kivonatait, személyi igazolványukat, adókétyájukat
- az eltartottak és együttköltözők születési anyakönyvi kivonatait, személyi igazolványukat

1. számú függelék a /2003.(IX.2.) Ör. rendelethez

NYILATKOZAT

Élettársi kapcsolatról a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely,
idő: _____

és név: _____ szül.hely,
idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy _____ év _____ hó _____ naptól élettársi kapcsolatban élünk.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

2. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

NYILATKOZAT

Közös háztartásban élőkrol a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

valamint a hozzátartozók

név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy _____ év _____ hó _____ naptól közös háztartásban élünk.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

3. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

NYILATKOZAT

tulajdonról a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy a kérelem benyújtása időpontjában a kérelmezőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekeinek, együttköltöző családtagjainak lakástulajdona, állandó használati joga, vagy bérleti jogviszonya nincs.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

4. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

NYILATKOZAT

tulajdonról a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy a kérelem benyújtása időpontjában a kérelmezőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekeinek, együttköltöző családtagjainak együttesen olyan lakás fele tulajdoni hányada van, amelyet tulajdonközösség megszüntetése útján szerzett.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

5. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

NYILATKOZAT

tulajdonról a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy a kérelem benyújtása időpontjában a kérelmezőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekeinek, együttköltöző családtagjainak olyan lakás tulajdon joga van, amely 1988.december 31.-e előtt haszonélvezettel terheltén került a tulajdonába.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

6. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

NYILATKOZAT

tulajdonról a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy a kérelem benyújtása időpontjában a kérelmezőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekeinek, együttköltöző családtagjainak együttesen olyan lakás tulajdon joga van, amelyet haszonélvezettel terheltén örökölt és a haszonélvező a lakásban lakik.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

7. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

NYILATKOZAT

tulajdonról a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy a kérelem benyújtása időpontjában a kérelmezőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekeinek, együttköltöző családtagjainak együttesen olyan lakás fele tulajdoni hányada van, amelyet öröklés útján szerzett.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

8. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

NYILATKOZAT

tulajdonról a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

Név: _____ szül.hely, idő: _____

és név: _____ szül.hely, idő: _____

Erdőkövesd, _____ szám alatti lakosú kérelmezők büntetőjogi felelősségünk tudatában nyilatkozunk, hogy a kérelem benyújtása időpontjában a kérelmezőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekeinek, együttköltöző családtagjainak együttesen olyan lakás tulajdonjoga van, amely lakás bontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte, vagy engedélyezte.

Dátum, _____

kérelmező aláírása

kérelmező aláírása

9. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

A) Személyi adatok

1. Az ellátást igénylő neve: _____
(Leánykori név: _____)
2. Az ellátást igénylő bejelentett lakóhelyének címe: Erdőkövesd _____
3. Az ellátást igénylő tartózkodási helyének címe: _____
4. Ha az ellátást igénylő nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve: _____
5. A törvényes képviselő bejelentett lakóhelyének címe: _____
6. Az igénylővel egy háztartásban élő közeli hozzátartozók száma: fő.

7. A 6. pontban szereplő közeli hozzátartozók neve:

- a)
b)
c)
d)
e)
f)
g)

B) Jövedelmi adatok (Forintban)

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	Közeli hozzátartozók jövedelme							Összesen
		a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz									
2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem									
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem									
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások									
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)									
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli járadék, rendszeres szociális és nevelési segély, jövedelempótló támogatások stb.)									
7. Föld bérbeadásából származó jövedelem									
8. Egyéb (pl. ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)									
9. Összes bruttó jövedelem									
10. Személyi jövedelemadó vagy előleg összege									
11. Egészségbiztosítási és nyugdíjjárulék összege									
12. Munkavállalói járulék összege									
13. A család havi nettó jövedelme összesen [9-(10+11+12)]									

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem: Ft/hó.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok valóságát a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat a megyei APEH útján ellenőrizheti.

Dátum:

.....

az ellátást igénylő,
vagy törvényes képviselőjének aláírása

.....
cselekvőképes hozzátartozók aláírása

KITÖLTÉSI SEGÉDLET

1. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
2. Közeli hozzátartozói a házastárs, az élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbe fogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbe fogadó, a mostoha- és a nevelőszülő.
3. Az egy háztartásban élő közeli hozzátartozók jövedelmét hozzátartozók szerint kell feltüntetni.
4. A 2. és 3. jövedelemtípusba tartozó jövedelmek kivételével a kérelem benyújtását megelőző három hónap átlagjövedelmét kell szerepeltetni.
5. A 2. és 3. jövedelemtípusba tartozó jövedelmek esetén a kérelem benyújtását megelőző évre vonatkozó személyi jövedelemadó bevallás azonos megnevezés rovatában szereplő összeg 12-vel osztott részét kell beírni.
6. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
7. Az egy főre jutó havi nettó családi jövedelem a havi családi összjövedelem osztva a közeli hozzátartozók számával.
8. A jövedelemnyilatkozatot a kérelmező mellett az érintett közeli hozzátartozóknak is alá kell írniuk. Ha az ellátást igénylő vagy annak közeli hozzátartozója nem cselekvőképes, helyette a törvényes képviselője jogosult az aláírásra.

10. számú függelék a 10/2003. (IX. 2.) rendelethez

VAGYONNYILATKOZAT

a lakáscélú támogatás igényléséhez szükséges igazolási eljáráshoz

A) Személyi adatok

1. Az ellátást igénylő neve (leánykori név is):
2. Anyja neve:
3. Születési helye, ideje:
4. Az ellátást igénylő azon lakóhelyének címe, ahol szokásosan él:
5. Ha az ellátást igénylő nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve:

B) Vagyoni adatok

I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község út/utca hsz.
 alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
 Becsült forgalmi érték:* Ft
2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község út/utca hsz.
 alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
 Becsült forgalmi érték:* Ft
3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe: város/község út/utca hsz.
 alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
 Becsült forgalmi érték:* Ft
4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község út/utca hsz.
 alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
 Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

1. Gépjármű:
 a) személygépkocsi: típus rendszám
 a szerzés ideje:
 Becsült forgalmi érték:** Ft
 b) tehergépjármű, autóbusz, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz: típus
 rendszám
 a szerzés ideje:
 (rendsám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni)
 Becsült forgalmi érték:** Ft
2. Takarékbetétben elhelyezett pénzösszeg:
 pénzüintézet
 betétkönyv száma összeg
 pénzüintézet
 betétkönyv száma összeg
3. Készpénz összege: Ft
4. Pénzüintézeti számlakövetelés vagy más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
 pénzüintézet
 betétkönyv száma összeg
 pénzüintézet
 betétkönyv száma összeg

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....
 aláírás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű, illetve termelő- és munkaeszköz kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.